



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΕΛΛΑΔΑΣ
ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ &
ΔΥΤΙΚΗΣ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ**

**Ταχ. Δ/ση: ΓΕΡΟΚΩΣΤΟΠΟΥΛΟΥ 24,
ΠΑΤΡΑ 26221
ΤΗΛ.: 2610621346, 2610222377
ΦΑΞ: 2610222377
Ηλεκτρ. Δ/ση: <http://geoteepel.gr>
e-mail: geoteepel@otenet.gr; info@geoteepel.gr
Πληροφ.:**

**Πάτρα 10-11-2021
Αρ. Πρωτ.: 577**

ΠΡΟΣ

Γραφείο Υπουργού
Αγροτικής Ανάπτυξης &
Τροφίμων κ. Σπ. Λιβανού

ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ

1. Δ.Σ. ΓΕΩΤ.Ε.Ε.
2. Παραρτήματα
ΓΕΩΤ.Ε.Ε.

ΘΕΜΑ: «Προβλήματα που απορρέουν από τις μεταβατικές διαταξεις (Άρθρο 28) της Υ.Α. 2243/333582/27-11-2020 για τον καθορισμό των τύπων και τεχνικών προδιαγραφών των θερμοκηπίων- Προτάσεις»

ΣΧΕΤ.:

Το Παράρτημα Πελοποννήσου & Δυτικής Στερεάς Ελλάδας του ΓΕΩΤ.Ε.Ε. κατά την υπ' αριθμ. 5/9-11-2021 συνεδρίαση της Διοικούσας Επιτροπής του αφού εξέτασε το από 5-11-2021 σχετικό έγγραφο της Διεύθυνσης Αγροτικής Οικονομίας & Κτηνιατρικής της Π.Ε. Μεσσηνίας (Κυπαρισσία), συμφωνεί με το περιεχόμενό του, σύμφωνα με το οποίο:

Η ΥΑ 2243/333582/27-11-2020 (ΦΕΚ Β'5432/ 09-12-2020), η οποία επανακαθόρισε τους τύπους και τις τεχνικές προδιαγραφές κατασκευής θερμοκηπίων, στο άρθρο 28 - Μεταβατικές διαταξεις, αναφέρει: «θερμοκήπια ή θάλαμοι καλλιέργειας μανιταριών, στα οποία είχαν δοθεί εγκρίσεις τύπου είτε από την τέως Αγροτική Τράπεζα της Ελλάδος είτε από το ΥΠΑΑΤ και έχουν εγκατασταθεί πριν από την έναρξη ισχύος της παρούσας απόφασης υποχρεούνται εντός τριών ετών από την έναρξη ισχύος της παρούσας απόφασης να συμμορφωθούν με τις απαιτήσεις της παρούσας απόφασης και να αιτηθούν νέας έγκρισης εφόσον πληρούν τον ευρωκώδικα EN13031.01 και 02. Σε αντίθετη περίπτωση παύουν να ισχύουν από την εφαρμογή της παρούσας απόφασης και απαιτείται να αιτηθούν νέας έγκρισης εντός έξι μηνών».

Είναι επομένως προφανές ότι με αυτή τη μεταβατική διάταξη παύουν να ισχύουν όλες οι προηγούμενες εγκρίσεις τύπου που είχαν εκδοθεί από την ΑΤΕ και το ΥΠΑΑΤ. Σημειώνεται ότι σύμφωνα με το Προεδρικό Διάταγμα 270/ 20-5-1985 (ΦΕΚ Δ' 270/31-5- 1985), όσα θερμοκήπια ανθέων και κηπευτικών προϊόντων ήταν κατασκευασμένα με εγκεκριμένες μελέτες - τύπους του Υπουργείου Γεωργίας ή της Αγροτικής τράπεζας (ΑΤΕ), εξαιρούνταν μέχρι σήμερα από την έκδοση οικοδομικής άδειας. Ως εκ τούτου, η άρση των εν λόγω εγκρίσεων, τα καθιστά αυτομάτως

παράνομα. Στην ουσία καταδικάζεται το σύνολο σχεδόν των υφιστάμενων θερμοκηπίων να μην μπορεί πλέον να μεταβιβασθεί ή να ηλεκτροδοτηθεί ή να αρδευτεί, πέραν του κινδύνου επιβολής προστίμου αυθαίρετης κατασκευής.

Όπως γίνεται εύκολα αντιληπτό, σε μια παλιά θερμοκηπιακή κατασκευή:

- η προσαρμογή στα νέα δεδομένα είναι οικονομικά ασύμφορη, γιατί κοστίζει λιγότερο η κατασκευή ενός νέου θερμοκηπίου παρά η εκ θεμελίων ανακατασκευή ενός υφιστάμενου
- ο σκελετός δεν μπορεί να προσαρμοστεί στις νέες προδιαγραφές διαστάσεων, ούτε να αντέξει το φορτίο των επιπλέον αερισμών οροφής που προβλέπονται από τη νέα Υ.Α..

Επομένως:

- δημιουργούνται προσκόμματα σε οποιαδήποτε βελτίωση ή εκσυγχρονισμό των υφιστάμενων εγκαταστάσεων
- καθίσταται αδύνατη η ηλεκτροδότηση ή η τροποποίηση της ηλεκτροδότησης των παλαιών θερμοκηπίων
- μπαίνουν αμεσα ανυπέρβλητα εμπόδια σε παραγωγούς που διέθεταν, μέχρι την έκδοση της Υ.Α., εγκεκριμένα θερμοκήπια επιδοτημένα από αναπτυξιακά προγράμματα
- δημιουργείται πρόβλημα σε περιπτώσεις της μεταβίβασης
- δημιουργείται πρόβλημα στη νόμιμη λειτουργία της παραγωγής προϊόντων που σε ένα μεγάλο ποσοστό εξάγονται με ό,τι αυτό συνεπάγεται για την οικονομία.

Με βάση τα παραπάνω, προτείνεται η Υπουργική Απόφαση να ισχύει σε θερμοκήπια που θα κατασκευαστούν από τη δημοσίευσή της και μετά.

Και σε αυτή ακόμη την περίπτωση, εκτιμούμε ότι θα έπρεπε να δοθεί ένα μικρό χρονικό διάστημα προσαρμογής, δεδομένου ότι η συντριπτική πλειοψηφία των κατασκευαστών δεν έχει εκδώσει νέου τύπου εγκρίσεις από τον ΕΛΓΟ-ΔΗΜΗΤΡΑ.

Πέραν αυτού όμως, ακόμη και ο ΕΛΓΟ-ΔΗΜΗΤΡΑ δεν έχει προλάβει να σταντάρει τη διαδικασία και να οργανώσει τους προβλεπόμενους ελέγχους.

Όσον αφορά στα παλαιά θερμοκήπια (με βάση τους πίνακες της Αγροτικής Τράπεζας ή του Υπ.Α.Α.Τ) που είναι σε λειτουργία, θα πρέπει να δοθεί η δυνατότητα, οι Δ.Α.Ο.Κ. να εκδίδουν γεωργοτεχνικά δελτία για ηλεκτροδότηση, για αλλαγή ονόματος στη ΔΕΗ και γενικά βεβαιώσεις για κάθε νόμιμη χρήση, που αφορούν σε αυτές τις κατασκευές.

Πιστεύουμε ότι το άρθρο 28 της ΥΑ 2243/333582/27-11-2020 (ΦΕΚ Β'5432/09-12- 2020) θα πρέπει να τροποποιηθεί ή να εκδοθεί μια εγκύκλιος για τα υφιστάμενα εγκεκριμένα θερμοκήπια, ως προς τη διαδικασία της μεταβίβασης, της ηλεκτροδότησης και γενικά της νόμιμης λειτουργίας τους, η οποία με κάθε τρόπο θα πρέπει να διατηρηθεί.

Ο κλάδος των θερμοκηπίων είναι ένας δυναμικός κλάδος με προοπτική, με εξαγωγικό ενδιαφέρον και στηρίζει την αγροτική παραγωγή και οικονομία στην περιοχή μας και σε όλη τη χώρα και θεωρούμε αδιανόητο με ένα άρθρο μιας Υ.Α. να διαγράφουμε ένα τόσο εύρωστο και δυναμικό κλάδο.

Θέλουμε να πιστεύουμε ότι αυτή η αδικία θα αρθεί άμεσα και θα δοθεί η καλύτερη δυνατή λύση.

Ακριβές Αντίγραφο
Σοφία Κατάνη



Για τη Διοικούσα Επιτροπή
Ο Πρόεδρος

Αθανάσιος Πετρόπουλος
Γεωπόνος