



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΕΛΛΑΔΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ
ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ**

Ταχ. Δ/ση : Βενιζέλου 64
Τ.Κ. : 546 31, ΘΕΣ/ΝΙΚΗ
Τηλ. : 2310-221726
Φαξ : 2310-265468
Ιστοσελίδα : www.geotee-kma.gr
E-mail : geotekma@otenet.gr

Θεσσαλονίκη: 08-02-2013

Αριθμ. πρωτ: 73

Προς:

- 1) Τον Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας
κ. Απόστολο Τζιτζικώστα**
- 2) κ.κ. Αντιπεριφερειάρχες της Περιφέρειας
Κεντρικής Μακεδονίας**
- 3) Τον Πρόεδρο του Περιφερειακού
Συμβουλίου της Περιφέρειας Κεντρικής
Μακεδονίας κ. Αντώνιο Μπάμιατση**
- 4) κ.κ. Περιφερειακούς Συμβούλους της
Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας**

Κοιν.:

Ως Πίνακας Διανομής

**Θέμα: «Απόψεις – Προτάσεις σχετικά με την αξιολόγηση, αναθεώρηση και εξειδίκευση
του Περιφερειακού Πλαισίου Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου
Ανάπτυξης Κεντρικής Μακεδονίας»**

Αξιότιμες κύριες, -οι,

Η αξιολόγηση, αναθεώρηση και εξειδίκευση του Περιφερειακού Πλαισίου Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης Κεντρικής Μακεδονίας υπό τις κρίσιμες συνθήκες στις οποίες έχει εισέλθει η πατρίδα μας απαιτεί ιδιαίτερη προσοχή, καθώς δεν υπάρχει πλέον η πολυτέλεια για λανθασμένους σχεδιασμούς. Η θεσμοθετημένη ευθύνη του Επιμελητηρίου μας να σας συμβουλευσει ορθά είναι ιδιαίτερα αυξημένη γιατί αφενός μεν ο πρωτογενής τομέας της οικονομίας, η βιοοικονομία και το φυσικό περιβάλλον θα έχουν κυρίαρχο ρόλο στα χρόνια που έρχονται, αφετέρου δε στην ομάδα μελέτης, όπως αυτή περιγράφεται στον 1^ο τόμο, δεν περιλαμβάνονται, δυστυχώς, οι γεωτεχνικές ειδικότητες του γεωπόνου, δασολόγου, κτηνίατρου και ιχθυολόγου.

Σημαντική αύξηση του ρόλου του πρωτογενούς τομέα της οικονομίας

Η σημασία και ο ρόλος της πρωτογενούς παραγωγής, της βιοποικιλότητας, του περιβάλλοντος και των φυσικών πόρων αναμένεται να αυξηθούν εντυπωσιακά τα επόμενα χρόνια, όχι μόνο στην Ελλάδα, αλλά και στην παγκόσμια κοινότητα, για τους παρακάτω λόγους:

1. Σύμφωνα με τα στοιχεία του ΟΗΕ, ο παγκόσμιος πληθυσμός αναμένεται να ξεπεράσει τα εννιά (9) δισεκατομμύρια το 2050 και για να διατηρηθεί η σημερινή διατροφική επάρκεια θα πρέπει να παράγονται 70% περισσότερα τρόφιμα, γεγονός το οποίο είναι εξαιρετικά αμφίβολο λόγω: **(α)** της επερχόμενης κλιματικής αλλαγής που ήδη μειώνει τις αποδόσεις των καλλιεργειών, **(β)** της κάμψης του ρυθμού αύξησης των αποδόσεων της γεωργικής παραγωγής που παρατηρείται μετά το 1990, **(γ)** της έλλειψης νέας γεωργικής γης, **(δ)** της χρόνιας λειψυδρίας και **(ε)** της ήδη υπερβολικής χρήσης αγροχημικών.
2. Η αγροτική ανάπτυξη και η αυτάρκεια σε τρόφιμα καθίστανται, σήμερα, ιδιαίτερα επιτακτικές και εξαιτίας του υψηλού κινδύνου που δημιουργείται παγκοσμίως από τα τεράστια ποσά του κερδοσκοπικού κεφαλαίου που τοποθετούνται στο διεθνές χρηματιστήριο των εμπορευμάτων και ανεβάζουν περαιτέρω τις τιμές των τροφίμων.
3. Οι ΗΠΑ (National Bioeconomy Blueprint, 2012) και η ΕΕ (Στρατηγική για μια βιοοικονομία για την Ευρώπη, COM(2012) 60 final) έχουν αποφασίσει πρόσφατα να θέσουν ως **πρώτη τους προτεραιότητα την βιοοικονομία** (περιλαμβάνει όλους τους τομείς της οικονομίας που χρησιμοποιούν ως πρώτη ύλη βιολογικά προϊόντα ή οργανισμούς σε αντικατάσταση των μη ανανεώσιμων πόρων όπως το πετρέλαιο). Με βάση στατιστικές που έχουν πραγματοποιηθεί υπολογίζεται ότι κάθε ευρώ που επενδύεται από την ΕΕ για έρευνα και καινοτομία στη βιοοικονομία αναμένεται να φέρει 10 ευρώ επιπλέον αξία έως το 2025.
4. Ειδικότερα στην Ελλάδα, η πρωτοφανής και πολυετής ύφεση της οικονομίας που βιώνουμε καθιστά την ανάπτυξη του πρωτογενούς τομέα της οικονομίας μονόδρομο για την έξοδο από την κρίση λόγω: **(α)** της χαμηλής έντασης του επενδύομένου κεφαλαίου στην αγροτική παραγωγή σε εποχή μειωμένης ρευστότητας, **(β)** της δυνατότητας απορρόφησης σημαντικού τμήματος του διογκούμενου κύματος των ανέργων, **(γ)** του πολλαπλασιαστή του ΑΕΠ της χώρας για τον αγροτικό τομέα που είναι 5 (όταν για τον τουρισμό είναι 2) λόγω και της αναπτυγμένης βιομηχανίας τροφίμων και **(δ)** της δυνατότητας ανάπτυξης του συνόλου της επικράτειας και ιδιαίτερα περιοχών που δεν ωφελούνται σημαντικά από τους άλλους αναπτυξιακούς πυλώνες, τον τουρισμό και τη ναυτιλία.
5. Ο μοναδικός πλούτος των φυσικών πόρων (συμπεριλαμβανομένων των ορυκτών) και της βιοποικιλότητας, η καταλληλότητα των εδαφοκλιματικών συνθηκών για την παραγωγή ευρέως φάσματος ποιοτικών γεωργικών, κτηνοτροφικών και αλιευτικών προϊόντων με έντονο εξαγωγικό χαρακτήρα, το ανθρώπινο δυναμικό και ο πολιτισμός που είναι ζυμωμένος με τον τόπο, αποτελούν **το πολυτιμότερο αλλά αναξιοποίητο μέχρι σήμερα, κεφάλαιο της Ελλάδας.**
6. Όλα τα παραπάνω επιβεβαιώνονται και από τη μελέτη της McKinsey & Company (2012) για την Ελλάδα, στην οποία διαπιστώνεται ότι η Ακαθάριστη Προστιθέμενη Αξία (ΑΠΑ) της γεωργίας (χωρίς τις υδατοκαλλιέργειες) μπορεί να αυξηθεί από το 2010 έως το 2021 κατά 5 δισεκατομμύρια ευρώ (αύξηση 63%) και της βιομηχανίας τροφίμων κατά άλλα 6 δισεκατομμύρια ευρώ (αύξηση

46%) σε τιμές του 2010, ενώ η απασχόληση μπορεί να αυξηθεί κατά 140.000 θέσεις εργασίας (αύξηση 30%) στη γεωργία και κατά άλλες 120.000 θέσεις εργασίας (αύξηση 50%) στις βιομηχανίες τροφίμων.

Οι ανωτέρω διαπιστώσεις έχουν ιδιαίτερη σημασία για την Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας, καθώς είναι η δυναμικότερη αγροτική περιοχή της Ελλάδας με το μεγαλύτερο ύψος ευρωπαϊκών οικονομικών ενισχύσεων, με ποσοστό συμμετοχής του αγροτικού τομέα στην Ακαθάριστη Προστιθέμενη Αξία κατά 50% μεγαλύτερο του εθνικού μέσου όρου και με αρδευόμενο το 48% της γεωργικής της γης (στην Κεντρική Μακεδονία βρίσκεται το 24% της αρδευόμενης ελληνικής γεωργικής γης).

Επιπροσθέτως, είναι γεγονός και δεν υπάρχει αμφιβολία ότι ο Ελληνικός Ορυκτός Πλούτος μπορεί να είναι βιώσιμος, ανταγωνιστικός και αναπτυξιακός. Ιδιαίτερα στην Κεντρική Μακεδονία υπάρχουν περιοχές με πλούσιο υπέδαφος όπως η Χαλκιδική αλλά και το Κιλκίς που έχουν παράλληλα και μακρόχρονη μεταλλευτική παράδοση και ιστορία. Είναι περιοχές με γενικά χαμηλή πληθυσμιακή πυκνότητα στις οποίες τα τελευταία χρόνια αυξήθηκε θεαματικά και ο δείκτης ανεργίας.

Γίνεται πολύς λόγος για τη μεταλλουργία του χρυσού και τις επιπτώσεις της στο περιβάλλον. Είναι αλήθεια φυσικά ότι προκύπτουν επιπτώσεις (όπως συμβαίνει όμως με κάθε μορφή ανθρωπογενούς δραστηριότητας) αλλά οι επιπτώσεις αυτές μπορούν να αντιμετωπιστούν στη βάση των διαθέσιμων σήμερα τεχνολογιών περιβάλλοντος και δε θα πρέπει να αποτελούν λόγο αποκλεισμού μιας παραγωγικής δραστηριότητας εκ των προτέρων. Κι αυτό γιατί ο χρυσός είναι ο βασικός οικονομικός στόχος σε πολύ διαφορετικούς τύπους κοιτασμάτων, που σημαίνει διαφορετικές γεωλογικές και γεωχημικές συνθήκες και διαφοροποιημένες σε κάθε περίπτωση διαδικασίες εμπλουτισμού, μεταλλουργίας και γενικότερα παραγωγής, αλλά αντίστοιχα και διαφορετικές περιβαλλοντικές επιπτώσεις και κατά συνέπεια μεθόδους διαχείρισης των περιβαλλοντικών επιπτώσεων.

Είναι λάθος να επικρατήσει η απλουστευτική λογική ότι μόνο τα μεταλλεία επιβαρύνουν το περιβάλλον και μόνο στη χώρα μας, όταν σε παγκόσμια κλίμακα λειτουργούν σήμερα ή πρόκειται να ξεκινήσουν πάνω από 400 μεταλλεία εξόρυξης χρυσοφόρων κοιτασμάτων και παραγωγής χρυσού, σε πάνω από 60 χώρες, με ετήσια παραγωγή πάνω από 2.000 τόνους, δημιουργώντας εκατομμύρια θέσεις εργασίας και πρόσθετες ευκαιρίες οικονομικής δραστηριότητας. Μεταλλεία χρυσού υπάρχουν σήμερα στον Καναδά, τις ΗΠΑ, τη Σουηδία, τη Φινλανδία αλλά και στη Χιλή, τη Γκάνα, το Μεξικό και τη Ν. Αφρική. Η Ελλάδα διαθέτει τα μεγαλύτερα βεβαιωμένα αποθέματα χρυσού στην Ευρώπη, ύψους 420 τόνων και ακαθάριστης μεταλλευτικής αξίας πλέον των 16 δισ. ευρώ (μαζί με τον άργυρο). Σε μια Ευρώπη που ενώ καταναλώνει το 30% της παγκόσμιας παραγωγής μεταλλικών ορυκτών παράγει μόνο το 3%.

Παρατηρήσεις στη σύνοψη πορισμάτων της έκθεσης αξιολόγησης – Α1 στάδιο του Περιφερειακού Πλαισίου Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης Κεντρικής Μακεδονίας (τόμος 4)

Στο κεφάλαιο Α.1.2.β και όσον αφορά στον πρωτογενή τομέα της οικονομίας περιγράφονται κυρίως οι τάσεις οι οποίες αφορούσαν στην περίοδο 2001 – 2008 και δεν υπάρχει διεξοδική παρουσίαση των αλλαγών κατά τα έτη 2009 – 2011. Συνεπώς, δεν

αποδίδεται η πραγματική εικόνα των τάσεων του παρόντος και του μέλλοντος της πρωτογενούς παραγωγής, ώστε να επικαιροποιηθεί ορθά το ΠΠΧΣΑΑ. Συγκεκριμένα, το έλλειμμα του εμπορικού ισοζυγίου των αγροτικών προϊόντων στην Ελλάδα μειώθηκε από 3.044 εκατ. € που ήταν το 2008 σε 2.398 εκατ. € το 2009 και σε 1.893 εκατ. € το 2010, ενώ σταθεροποιήθηκε στα 1.956 εκατ. € το 2011 (στοιχεία ΥΠΑΑΤ). Αυτή η μείωση του ελλείμματος οφείλεται τόσο στη μείωση της εγχώριας κατανάλωσης και κατ' επέκταση των εισαγωγών, όσο και στην αύξηση των ελληνικών εξαγωγών, ιδιαίτερα στον κλάδο των φρούτων και λαχανικών (κατά 25%). Η Ακαθάριστη Προστιθέμενη Αξία του συνόλου των κλάδων φυτικής και ζωικής παραγωγής, δασοκομίας και υλοτομίας, αλιείας και υδατοκαλλιέργειας και της βιομηχανίας τροφίμων, ποτών και καπνού της Ελλάδας **αυξήθηκε κατά 12,7%** το 2011 σε σχέση με το 2008, όταν κατά την ίδια χρονική περίοδο η συνολική Ακαθάριστη Προστιθέμενη Αξία της χώρας **μειώθηκε 10,7%** (στοιχεία ΕΛ.ΣΤΑΤ). Επιπροσθέτως, σύμφωνα με την έκθεση της Τράπεζας της Ελλάδας, το ΑΕΠ του πρωτογενούς τομέα αυξήθηκε κατά 2,5% το 2011, τη στιγμή που το «προϊόν» του δευτερογενούς τομέα μειώθηκε κατά 12% και του τριτογενούς τομέα κατά 5,9%.

Επιπροσθέτως, στην σύνοψη των πορισμάτων δεν αντλούνται τα σωστά συμπεράσματα και δημιουργείται αρκετές φορές λανθασμένη εντύπωση κατά την παρουσίαση των τάσεων της περιόδου 2001 – 2008 για τον αγροτικό τομέα. Συγκεκριμένα, στη σελίδα 10 καταγράφεται υποχώρηση του πρωτογενούς τομέα μετά το 2001, χωρίς να διευκρινίζεται ότι αυτή συντελείται κυρίως από το 2005 έως το 2008 λόγω της λανθασμένης κυβερνητικής επιλογής για πλήρη αποσύνδεση των οικονομικών ενισχύσεων από την παραγωγή και του οικονομικού κλίματος της εποχής. Στις σελίδες 11-12 καταγράφεται μία αυξανόμενη κυριαρχία των σιτηρών στην Κεντρική Μακεδονία, ενώ, όπως καταγράφηκε και στο «καλάθι αγροτικών προϊόντων» της Περιφέρειας, κατά την τελευταία δεκαετία **συνέβη ακριβώς το αντίθετο**. Δεν είναι δυνατόν επίσης να μιλάμε για εκρηκτική αύξηση των σιτηρών στην Ημαθία που έχει τις λιγότερες καλλιεργούμενες εκτάσεις με σιτηρά από όλες τις Περιφερειακές Ενότητες της Κεντρικής Μακεδονίας και να **αποσιωπάται** η κατά την ίδια περίοδο εκρηκτική αύξηση της παραγωγής βρώσιμης ελιάς στη Χαλκιδική που έφτασε στους 80.000 τόνους (χωρίς να υπολογίζονται οι ελαιποιήσιμες ελιές) και εκ των οποίων εξάγεται το 70% (η βρώσιμη ελιά είναι το πρώτο ελληνικό προϊόν σε εξαγωγές προς τις ΗΠΑ) καθιστώντας την Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας πρώτη στην Ελλάδα σε παραγωγή βρώσιμης ελιάς. Δυστυχώς, στη σύνοψη πορισμάτων δεν καταγράφεται ούτε η σημαντική αύξηση της παραγωγής πρόβειου γάλακτος και φέτας (κατά το χρονικό διάστημα 2010-2012 οι εξαγωγές της φέτας αυξήθηκαν πανελλαδικά πάνω από 30%), ούτε η δυναμικότητα του τομέα των υδατοκαλλιέργειών που σκαρφάλωσαν στην πρώτη θέση των ελληνικών εξαγωγών.

Αντίστοιχα, κατά την ανάλυση του περιφερειακού αστικού δικτύου στις σελίδες 17-20 δεν καταγράφεται στο σχολιασμό για την πόλη (όχι τον Δήμο) του Πολυγύρου ότι στο αγρόκτημά του υπάρχουν σήμερα περισσότερα από ένα εκατομμύριο (1.000.000) ελαιόδεντρα (τα περισσότερα αρδευόμενα) που τον καθιστούν **το πρώτο αγρόκτημα σε παραγωγή βρώσιμης ελιάς στην Ελλάδα και ισχυρό πόλο αγροτικής ανάπτυξης**. Ούτε η Νικήτη καταγράφεται ως πόλος αγροτικής ανάπτυξης, όταν ο Αγροτικός Μελισσοκομικός Συνεταιρισμός Νικήτης παράγει μόνος του **πάνω από το 10% της ελληνικής παραγωγής μελιού (μέλι «Σίθων»)**. Και φυσικά, πόλοι αγροτικής ανάπτυξης είναι σχεδόν όλοι οι Δήμοι της Κεντρικής

Μακεδονίας και όχι μόνο τα Γιαννιτσά και η Αλεξάνδρεια, όπως λανθασμένα αναλύεται στον σχετικό Πίνακα.

Από την άλλη πλευρά, η σύνοψη πορισμάτων (τόμος 4), στη σελίδα 2, καταγράφει ορθά ότι «μεταξύ ορισμένων σημαντικών οριζόντιων κατευθύνσεων που πρέπει να ληφθούν υπόψη, αναφέρονται οι εξής: δραστικός περιορισμός της διάχυσης αστικών χρήσεων στην γεωργική γη υψηλής παραγωγικότητας στις περιφερειακές περιοχές, λήψη μέτρων τόσο για την αποφυγή της απώλειας γόνιμης γης λόγω άναρχης αστικοποίησης...», ενώ στη σελίδα 25 συμπεραίνεται σωστά ότι οι θεσμοθετούμενες επεκτάσεις οικισμών των ΓΠΣ είναι υπερβολικές και δεν είναι συμβατές με το ΠΠΧΣΑΑ και τα πραγματικά πληθυσμιακά δεδομένα. Για τη δημιουργία, όμως, είκοσι πέντε (25) εκατοστών εδάφους με φυσικές διαδικασίες απαιτούνται από χίλια (1.000) έως δέκα χιλιάδες (10.000) χρόνια. Αντιθέτως, η απώλεια ή η υποβάθμιση του εδάφους που χρησιμοποιείται ως γεωργική γη, ώστε να καταστεί αυτό ακατάλληλο για να θρέψει τις καλλιέργειες, είναι μια διαδικασία που, δυστυχώς, διαρκεί λίγα μόλις χρόνια κακής ανθρωπίνης πρακτικής. Συνεπώς, η γεωργική γη συγκαταλέγεται στους μη ανανεώσιμους φυσικούς πόρους και είναι σε ανεπάρκεια, εάν λάβουμε υπόψη μας τις διατροφικές ανάγκες της χώρας μας ή της παγκόσμιας κοινότητας. Η γεωργική γη υψηλής παραγωγικότητας ως μη ανανεώσιμος φυσικός πόρος που παράγει γεωργικά προϊόντα υψηλής αξίας αποτελεί πραγματικό εθνικό πλούτο που δεν το δημιουργήσαμε εμείς, αλλά το δανειστήκαμε από όλες τις επόμενες γενεές. Κατά συνέπεια, η γεωργική γη υψηλής παραγωγικότητας προστατεύεται: (α) από το Σύνταγμα της Ελλάδας (άρθρο 24, παρ.1) στα πλαίσια της προστασίας του φυσικού περιβάλλοντος, (β) από την Ευρωπαϊκή Επιτροπή που έχει αναπτύξει μια θεματική στρατηγική για την προστασία του εδάφους (COM (2006) 231) και (γ) από τον ΟΗΕ μέσω της Agenda 21, η οποία επιβάλλει την καταγραφή και συστηματική διαχείριση της γεωργικής γης, απαγορεύει την υποβάθμισή της και συνιστά την ανάκτησή της. Ειδικότερα, όσον αφορά στη συνταγματική προστασία και σύμφωνα με τη νομολογία του ΣτΕ (Ε' Τμήμα αποφ. 3698/2000) προκύπτει ότι «...φυσικό περιβάλλον εμπίπτει στην προστασία του άρθρ. 24 παρ. 1 του Συντάγματος, αποτελούν όχι μόνον τα φυσικά οικοσυστήματα αλλά και τα τεχνητά, ιδίως δε η γεωργική γη... Ταύτα ισχύουν κατά μείζονα λόγον προκειμένου περί κατ' εξοχήν της γεωργικής γης υψηλής παραγωγικότητας, της οποίας η κατ' αρχήν διατήρηση και προστασία είναι συνταγματικώς επιβεβλημένη...».

Η εφαρμογή, όμως, των Περιοχών Ελέγχου και Περιορισμού της Δόμησης (ΠΕΠΔ) για την προστασία της γεωργικής γης υψηλής παραγωγικότητας σε εγκεκριμένα ΓΠΣ της Κεντρικής Μακεδονίας (σελίδα 26 του 4^{ου} τόμου) **επιτρέπει την κατοικία, τις βιομηχανικές και τις βιοτεχνικές εγκαταστάσεις και τα επαγγελματικά εργαστήρια μέσα στις ζώνες γεωργικής γης υψηλής παραγωγικότητας κατά παράβαση του άρθρου 56 του ν. 2637/1998 (ΦΕΚ Α' 200) όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 24, παρ. 37 του ν. 2945/2001 (ΦΕΚ Α' 223) και ισχύει**, που ορίζει ότι «απαγορεύεται η άσκηση οποιασδήποτε άλλης δραστηριότητας, εκτός από τη γεωργική εκμετάλλευση, στα αγροτεμάχια που χαρακτηρίζονται από τη Διεύθυνση Αγροτικής Ανάπτυξης του οικείου νομού ως γεωργική γη υψηλής παραγωγικότητας». **Συνεπώς, είναι επιτακτική ανάγκη να τροποποιηθούν όσα ΓΠΣ στην Κεντρική Μακεδονία επιτρέπουν (κατά την άποψή μας παράνομα και αντισυνταγματικά) την αλλαγή χρήσης της γεωργικής γης υψηλής**

παραγωγικότητας. Επιπροσθέτως, θα πρέπει να δοθεί ιδιαίτερη μέριμνα στην κτηνοτροφία, η οποία έχει αποκλεισθεί χωροτακτικά από εγκεκριμένα ΓΠΣ ακόμη και σε περιοχές κατ' εξοχήν ορεινές και κτηνοτροφικές όπως είναι ο Δήμος Αριστοτέλη Χαλκιδικής.

Στη σελίδα 29 και συγκεκριμένα στη βελτίωση των περιβαλλοντικών συνθηκών στα αστικά κέντρα, θα πρέπει να προστεθεί στα πρωτεύουσες σημασίας θέματα, τα οποία θα πρέπει να αποτυπωθούν με συγκεκριμένες χωρικές κατευθύνσεις, η αύξηση του αστικού πρασίνου. Ο συντελεστής πρασίνου στο πολεοδομικό συγκρότημα της Θεσσαλονίκης είναι μόλις 2,7 τ.μ. πρασίνου ανά κάτοικο (μικρότερος από αυτόν της Αθήνας!), ενώ το κατώτατο όριο του συντελεστή έχει καθοριστεί σε 10,0 τ.μ. πρασίνου ανά κάτοικο από τον Παγκόσμιο Οργανισμό Υγείας. Συνεπώς, η έκταση του αστικού πρασίνου της Θεσσαλονίκης πρέπει να τετραπλασιασθεί για να καταστεί η πόλη ελκυστική στους κατοίκους της και στους τουρίστες. Η αξιοποίηση όλων των διαθέσιμων χώρων (στρατόπεδα κλπ.) προς την κατεύθυνση αυτή, με τη δημιουργία πάρκων και τόπων αναψυχής και πρασίνου, θεωρούμε ότι είναι επιβεβλημένη και ότι προέχει οποιουδήποτε άλλου τρόπου χρήσης ή αξιοποίησής τους. Στην κατεύθυνση αυτή εντάσσεται και η πρόταση για τη δημιουργία Μητροπολιτικού Πάρκου (περιοχή Δ.Ε.Θ. σε περίπτωση μετεγκατάστασης και Γ' Σ.Σ.) που θα αποτελεί και τον κύριο πνεύμονα πρασίνου της Θεσσαλονίκης.

Στη σύνοψη των πορισμάτων (τόμος 4) δεν γίνεται καμία αναφορά στην προστασία του αγροτικού περιβάλλοντος και στις σημαντικές συνέπειες που μπορεί να υπάρξουν για την υγεία όλων των κατοίκων της Περιφέρειας από την έλλειψη επαρκούς νομικού πλαισίου για τον έλεγχο της κακής χρήσης των φυτοφαρμάκων και των λιπασμάτων, τα οποία χρησιμοποιούνται από ανεκπαίδευτους αγρότες και πολλές φορές χωρίς επιστημονική υποστήριξη (πρότάσή μας είναι η θεσμοθέτηση της ηλεκτρονικής συνταγογράφησης των αγροχημικών).

Τα λύματα των μεταποιητικών βιομηχανιών – βιοτεχνιών των γεωργικών προϊόντων θα πρέπει να τύχουν, επίσης, ιδιαίτερης προσοχής και χωροτακτικών ρυθμίσεων. Για παράδειγμα, το πρόβλημα της διάθεσης των λυμάτων από τις ογδόντα (80) επιχειρήσεις μεταποίησης της βρώσιμης ελιάς στη Χαλκιδική επιβάλλεται να λυθεί με τη χωροθέτηση και την χρηματοδότηση ενός κεντρικού εργοστασίου επεξεργασίας των λυμάτων τους, ώστε να μην ανακοπεί η αναπτυξιακή προσπάθεια για λόγους προστασίας του περιβάλλοντος, αλλά να καταστεί αειφόρος. Ιδιαίτερη μέριμνα θα πρέπει να δοθεί και στην χωροθέτηση των κτηνοτροφικών μονάδων, των σφαγείων, των υδατοκαλλιεργειών, των ιχθυαγορών κ.ο.κ.

Συμπερασματικά και βρισκόμενοι στην Ελλάδα του 2013 με την επίσημη καταγεγραμμένη ανεργία στο 26.8%, όπου ο καθένας ζει στο συγγενικό ή φιλικό του περιβάλλον μια ή περισσότερες ιστορίες μετανάστευσης, με τον ελληνικό πληθυσμό να γερνάει αλλά να θεσπίζονται ταυτόχρονα αντικίνητρα για την απόκτηση παιδιών, **είναι εθνική ανάγκη να κατευθυνθούν όλες οι προσπάθειες και όλοι οι διαθέσιμοι πόροι στην αειφόρο παραγωγή εξαγόμενων αγαθών και υπηρεσιών και στην δημιουργία νέων θέσεων εργασίας.** Αυτή θα πρέπει να είναι κατά τη γνώμη μας η μεγάλη αλλαγή φιλοσοφίας του νέου Περιφερειακού Πλαισίου Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης της Κεντρικής Μακεδονίας.

Ο τουρισμός, ο πολιτισμός, η βιοοικονομία, η πρωτογενής παραγωγή (συμπεριλαμβανομένων των ορυκτών πρώτων υλών) και η βιομηχανία τροφίμων και

ποτών με τις συνέργιές τους είναι οι προνομιακοί τομείς της Κεντρικής Μακεδονίας για την πολυπόθητη αειφόρο ανάπτυξη. Το Περιφερειακό Παράρτημα Κεντρικής Μακεδονίας του Γεωτεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδας (ΓΕΩΤ.Ε.Ε.) διαθέτει 7.500 γεωτεχνικούς (γεωπόνους, δασολόγους, κτηνιάτρους, γεωλόγους και ιχθυολόγους) και θα σταθεί αρωγός στο έργο της Περιφέρειας στους ευαίσθητους και κρίσιμους για το μέλλον της τομείς της πρωτογενούς παραγωγής, της διαχείρισης των φυσικών πόρων και της προστασίας του περιβάλλοντος.

Με τιμή,

Για τη Δ.Ε.

Ο Πρόεδρος

Ο Γεν. Γραμματέας

Δρ. Αθανάσιος Σαρόπουλος

Μάξιμος Πετρακάκης

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΝΟΜΗΣ

1. κ. Απόστολο Γιάντση, Προϊστάμενο της Γεν. Δ/σης Αναπτυξιακού Προγραμματισμού, Περιβάλλοντος και Υποδομών
2. κ. Κλήμη Γούναρη, Προϊστάμενο της Γεν. Δ/σης Περιφερειακής Αγροτικής Οικονομίας και Κτηνιατρικής
3. Δ.Σ. ΓΕΩΤ.Ε.Ε.
4. Παραρτήματα ΓΕΩΤ.Ε.Ε.